

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Разномойский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области**

**от 07 апреля 2018 года**

**Дата проведения публичных слушаний** - 06 апреля 2018

**Место проведения** - с. Разномойка, ул. Советская, 41

**Тема публичных слушаний:** Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Разномойский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области.

**Основание проведения публичных слушаний:** Постановление Главы муниципального образования Разномойский сельсовет от 05.02.2018г. № 07-п

Постановление о назначении публичных слушаний от 05.02.2018г. № 07-п обнародовано на информационных стендах с. Разномойка, 05.02.2018г. Размещено на сайте <http://www.raznomoyskoe.ru/>. Заслушав информацию и рассмотрев проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Разномойский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области на публичных слушаниях принято следующее решение:

1. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Разномойский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области с целью приведения текстовой части Правил в соответствие с требованиями действующего законодательства и в части изменения градостроительных регламентов по видам и параметрам разрешенного строительства во всех территориальных зонах в части установления:

- предельного (минимального и (или) максимального) размера земельного участка и предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений,

за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

- предельного количества этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

- максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

2. Публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Разномойский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области считать состоявшимися.

3. Настоящее заключение разместить на сайте <http://www.raznomoyskoe.ru/>.

4. Рекомендовать главе муниципального образования Разномойский сельсовет направить обращение в Совет депутатов Разномойского сельсовета об утверждении Проекта в актуализированной редакции Правил землепользования и застройки муниципального образования Разномойский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Н.И. Ващенко

Е.Н. Коренная