# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Благодарновский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области от 06 августа 2018 года**

**Дата проведения публичных слушаний** - 03 августа 2018

**Место проведения** - с. Благодарное, ул. Советская, 68/1

**Тема публичных слушаний**: Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Благодарновский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области.

**Основание проведения публичных слушаний**: Постановление администрации муниципального образования Тюльганский район от 04.07.2018г. № 426-п

Постановление о назначении публичных слушаний от 04.07.2018г. № 426-п обнародовано на информационных стендах с. Благодарное, с. Астрахановка, с. Екатериновка, с. Романовка, х. Егорьевка Благодарновского сельсовета Тюльганского района. 05.07.2018г. Размещено на сайте http://blagodarnoe56.ru/gradostroitelstvo-i-zemlepolzovanie/publichnye-slushaniya

Заслушав информацию и рассмотрев проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Благодарновский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области на публичных слушаниях принято следующее решение:

1. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Благодарновский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области:

- добавить в условно разрешенные виды использования статьи 9.2. Градостроительные регламенты. Жилые зоны. вид разрешенного использования «**Ведение огородничества**» (код-13.1). Описание вида разрешенного использования земельного участка: - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции».

- таблицу устанавливающую Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка дополнить строкой:

| **Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка** | **Минимальная площадь земельных участков, кв. м** | **Максимальная площадь земельных участков, кв. м** | **Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %** |
|---|---|---|---|
| 13.1 | 100[1] | 5000[1] | НР |

2. Публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Благодарновский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области считать состоявшимися.

3. Настоящее заключение разместить на сайте http://blagodarnoe56.ru/gradostroitelstvo-i-zemlepolzovanie/publichnye-slushaniya.

Один экземпляр протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Благодарновский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области направить в администрацию Благодарновского сельсовета для размещения на сайте.

4. Один экземпляр протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Благодарновский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области направить для рассмотрения и утверждения на очередном заседании Совета депутатов Тюльганского района

Председатель комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования
Тюльганский район И.В. Нефедов

Секретарь комиссии И.В. Мазурина