

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТЮЛЬГАНСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

03.10.2019 №593-п

п. Тюльган

**О проведении публичных слушаний по проекту планировки**

**территории и проекту межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории западной части**

**пос. Тюльган площадью 30 га**

В целях соблюдения прав жителей на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, выявления мнения жителей, проживающих на территории МО Тюльганский поссовет, в соответствии с статьями 5.1, 42, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с постановлением администрации Тюльганского района от 10 октября 2016 года №703-п «О создании комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Тюльганский район», статьей 14 Устава муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области, соглашением о передаче полномочий по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждению подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждению местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселений Тюльганского поссовета от 09 января 2019 года, на основании протокола Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Тюльганский район от 27 сентября 2019 года № 23, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории западной части пос. Тюльган площадью 30 га (Оренбургская область, Тюльганский район, пос. Тюльган) с 04.10.2019 года по 06.11.2019 года.

2. Открытое обсуждение проекта, вынесенного на публичные слушания провести 7 ноября 2019 года в 18 часов 00 минут местного времени в актовом зале администрации района расположенной по адресу: Оренбургская область, Тюльганский район, пос. Тюльган, ул. Ленина, 23 (1 этаж) с размещением информационных материалов проекта на стенде в фойе здания и на официальном сайте Тюльганского района <http://тюльган.рф>

3. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Тюльганский район провести публичные слушания по указанному в пункте 1 настоящего постановления вопросу в порядке, установленном Положением о публичных слушаниях на территории Тюльганского района, утвержденного решением Совета депутатов от 14 ноября 2005 № 04-П-СД.

4. Предложить всем заинтересованным лицам направлять предложения и возражения по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в отдел архитектуры и градостроительства администрации района по адресу: пос. Тюльган, ул. Ленина, 23, каб.15 (тел. 2-10-77) до 6 ноября 2019 года.

5. Предложить гражданам, правообладателям земельных участков, на которых осуществляется подготовка проекта планировки и межевания, а также лицам, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией проекта планировки территории и проекта межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории западной части пос. Тюльган площадью 30 га, иным заинтересованным лицам принять участие в данных публичных слушаниях.

6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Тюльганский район в сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу после дня его обнародования.



Глава муниципального образования И.В. Буцких

Тюльганский район

Разослано: райпрокурору, орготделу, И.В.Нефедову, отделу архитектуры и градостроительства, Тюльганский поссовет, членам комиссии.