



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.11.2019

г. Оренбург

№ 881-нп

Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения и земель особо охраняемых территорий и объектов на территории Оренбургской области

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Оренбургской области от 28 сентября 2017 года № 693-п «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Оренбургской области» Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

а) результаты определения кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения и земель особо охраняемых территорий и объектов на территории Оренбургской области, определенные по состоянию на 1 января 2019 года, согласно приложению № 1;

б) средние уровни кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения по муниципальным районам (городским округам) на территории Оренбургской области, определенные по состоянию на 1 января 2019 года, согласно приложению № 2;

в) средние уровни кадастровой стоимости земель особо охраняемых территорий и объектов по муниципальным районам (городским округам) на территории Оренбургской области, определенные по состоянию на 1 января 2019 года, согласно приложению № 3.

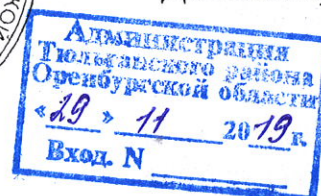
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области.

3. Постановление вступает в силу 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Д.В.Паслер



Приложение № 2  
к постановлению  
Правительства области  
от 29.11.2019 № 881-пп

Средние уровни кадастровой стоимости  
земель сельскохозяйственного назначения  
по муниципальным районам (городским округам) на территории  
Оренбургской области, определенные по состоянию на 1 января 2019 года

| №<br>п/п | Муниципальный район<br>(городской округ) | Средний уровень<br>кадастровой<br>стоимости земель<br>сельскохозяйствен-<br>ного назначения<br>(рублей за 1 кв. метр) |
|----------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                        | 3                                                                                                                     |
| 1.       | Абдулинский городской округ              | 8,34                                                                                                                  |
| 2.       | Адамовский муниципальный район           | 1,34                                                                                                                  |
| 3.       | Акбулакский муниципальный район          | 1,23                                                                                                                  |
| 4.       | Александровский муниципальный район      | 5,04                                                                                                                  |
| 5.       | Асекеевский муниципальный район          | 8,34                                                                                                                  |
| 6.       | Беляевский муниципальный район           | 2,03                                                                                                                  |
| 7.       | Бугурусланский муниципальный район       | 7,30                                                                                                                  |
| 8.       | Бузулукский муниципальный район          | 5,68                                                                                                                  |
| 9.       | Гайский городской округ                  | 3,91                                                                                                                  |
| 10.      | Городской округ г. Бугуруслан            | 32,26                                                                                                                 |
| 11.      | Городской округ г. Бузулук               | 61,13                                                                                                                 |
| 12.      | Городской округ г. Медногорск            | 6,09                                                                                                                  |
| 13.      | Городской округ г. Новотроицк            | 5,86                                                                                                                  |
| 14.      | Городской округ г. Оренбург              | 3,37                                                                                                                  |
| 15.      | Городской округ г. Орск                  | 3,50                                                                                                                  |
| 16.      | Грачевский муниципальный район           | 5,46                                                                                                                  |
| 17.      | Домбаровский муниципальный район         | 1,17                                                                                                                  |
| 18.      | Илекский муниципальный район             | 1,73                                                                                                                  |
| 19.      | Кваркенский муниципальный район          | 3,22                                                                                                                  |
| 20.      | Красногвардейский муниципальный район    | 7,37                                                                                                                  |
| 21.      | Кувандыкский городской округ             | 5,21                                                                                                                  |
| 22.      | Курманаевский муниципальный район        | 3,05                                                                                                                  |
| 23.      | Матвеевский муниципальный район          | 6,93                                                                                                                  |
| 24.      | Новоорский муниципальный район           | 1,41                                                                                                                  |

| 1   | 2                                   | 3    |
|-----|-------------------------------------|------|
| 25. | Новосергиевский муниципальный район | 2,13 |
| 26. | Октябрьский муниципальный район     | 5,44 |
| 27. | Оренбургский муниципальный район    | 3,93 |
| 28. | Первомайский муниципальный район    | 1,33 |
| 29. | Переволоцкий муниципальный район    | 2,42 |
| 30. | Пономаревский муниципальный район   | 5,78 |
| 31. | Сакмарский муниципальный район      | 5,21 |
| 32. | Саракташский муниципальный район    | 5,17 |
| 33. | Светлинский муниципальный район     | 1,00 |
| 34. | Северный муниципальный район        | 8,36 |
| 35. | Соль-Илецкий городской округ        | 1,68 |
| 36. | Сорочинский городской округ         | 2,33 |
| 37. | Ташлинский муниципальный район      | 1,88 |
| 38. | Тозкий муниципальный район          | 3,02 |
| 39. | Тюльганский муниципальный район     | 6,11 |
| 40. | Шарлыкский муниципальный район      | 6,53 |
| 41. | Ясненский городской округ           | 3,24 |

Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства области  
от 29.11.2019 № 881-пп

Средние уровни кадастровой стоимости  
земель особо охраняемых территорий и объектов  
по муниципальным районам (городским округам) на территории  
Оренбургской области, определенные по состоянию на 1 января 2019 года

| №<br>п/п | Муниципальный район<br>(городской округ) | Средний уровень<br>кадастровой<br>стоимости земель<br>особо охраняемых<br>территорий и<br>объектов<br>(рублей за 1 кв. метр) |
|----------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                        | 3                                                                                                                            |
| 1.       | Абдулинский городской округ              | -                                                                                                                            |
| 2.       | Адамовский муниципальный район           | 2,00                                                                                                                         |
| 3.       | Акбулакский муниципальный район          | 25,73                                                                                                                        |
| 4.       | Александровский муниципальный район      | 0,60                                                                                                                         |
| 5.       | Асекеевский муниципальный район          | 0,92                                                                                                                         |
| 6.       | Беляевский муниципальный район           | 28,77                                                                                                                        |
| 7.       | Бугурусланский муниципальный район       | 36,21                                                                                                                        |
| 8.       | Бузулукский муниципальный район          | 18,78                                                                                                                        |
| 9.       | Гайский городской округ                  | 41,76                                                                                                                        |
| 10.      | Городской округ г. Бугуруслан            | -                                                                                                                            |
| 11.      | Городской округ г. Бузулук               | -                                                                                                                            |
| 12.      | Городской округ г. Медногорск            | 62,47                                                                                                                        |
| 13.      | Городской округ г. Новотроицк            | 76,06                                                                                                                        |
| 14.      | Городской округ г. Оренбург              | 85,24                                                                                                                        |
| 15.      | Городской округ г. Орск                  | 75,41                                                                                                                        |
| 16.      | Грачевский муниципальный район           | -                                                                                                                            |
| 17.      | Домбаровский муниципальный район         | -                                                                                                                            |
| 18.      | Илекский муниципальный район             | 89,23                                                                                                                        |
| 19.      | Кваркенский муниципальный район          | -                                                                                                                            |
| 20.      | Красногвардейский муниципальный район    | -                                                                                                                            |
| 21.      | Кувандыкский городской округ             | 29,76                                                                                                                        |
| 22.      | Курманаевский муниципальный район        | -                                                                                                                            |
| 23.      | Матвеевский муниципальный район          | -                                                                                                                            |

| 1   | 2                                   | 3      |
|-----|-------------------------------------|--------|
| 24. | Новоорский муниципальный район      | -      |
| 25. | Новосергиевский муниципальный район | 85,68  |
| 26. | Октябрьский муниципальный район     | -      |
| 27. | Оренбургский муниципальный район    | 113,44 |
| 28. | Первомайский муниципальный район    | 26,00  |
| 29. | Переволоцкий муниципальный район    | -      |
| 30. | Пономаревский муниципальный район   | -      |
| 31. | Сакмарский муниципальный район      | 252,88 |
| 32. | Саракташский муниципальный район    | 81,31  |
| 33. | Светлинский муниципальный район     | 0,003  |
| 34. | Северный муниципальный район        | 0,98   |
| 35. | Соль-Илецкий городской округ        | 90,42  |
| 36. | Сорочинский городской округ         | 63,03  |
| 37. | Ташлинский муниципальный район      | -      |
| 38. | Тозкий муниципальный район          | 0,35   |
| 39. | Тюльганский муниципальный район     | 200,63 |
| 40. | Шарлыкский муниципальный район      | -      |
| 41. | Ясненский городской округ           | 21,71  |