Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с 3 июня 2021 года по 25 декабря 2021 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Оренбургская область, Тюльганский район, п. Тюльган, в границах территории кадастрового квартала **56:33:1301016** будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом от 3 июня 2021 года № 1,

заключенным со стороны заказчика: **Администрация Тюльганского района Оренбургской области**

почтовый адрес: **462010,** **Оренбургская область, Тюльганский район, п. Тюльган, ул. Ленина,23**

адрес электронной почты**: tu@mail.orb.ru** номер контактного телефона: **8 (35332) 2-16-48**

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: **Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-земельный центр» (ООО «Стройземцентр»)**

**ИНН 5610073930**;

почтовый адрес: **460006, Россия, г. Оренбург, ул. Советская, 71**;

адрес электронной почты**: stroi-zem@mail.ru** номер контактного телефона: **8(3532)777755**

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Дорожкина Екатерина Сергеевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация"Балтийское объединение кадастровых инженеров";

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров:781;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 28.04.2016;

почтовый адрес:460000, г. Оренбург, ул.Пушкинская д.23 кв.17;

адрес электронной почты: ekaterina-dorozh@mail.ru; stroi-zem@mail.ru

номер контактного телефона:8 (3532) 777755; 89225332686.

фамилия,имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Татаринова Ольга Владимировна

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация"Балтийское объединение кадастровых инженеров";

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров:780;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 28.04.2016;

почтовый адрес: 460051, Россия, Оренбургская область, Оренбург, пр-т Гагарина, 29/3, 15

адрес электронной почты: olga.08@inbox.ru; stroi-zem@mail.ru

номер контактного телефона:8(3532) 777755;  89228260991

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»5 ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в районной газете «Прогресс-Т» № 22(9988) от 10 июня 2021 года вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в [пункте 1](#sub_1001) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в [пункте 2](#sub_1002) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

Указанные сведения и документы можно представить по адресам:

**Администрация Тюльганского района Оренбургской области:**

**462010,** **Оренбургская область, Тюльганский район, п. Тюльган, ул. Ленина,23**

Электронная почта- **tu@mail.orb.ru**

**Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-земельный центр»:**

**460006, Россия, г. Оренбург, ул. Советская, 71 , тел. 8(3532)777755**

электронная почта - Stroi-zem@mail.ru

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Место выполнения комплексных кадастровых работ** | **Время выполнения комплексных кадастровых работ** |
| 1 | Оренбургская область, Тюльганский район, п. Тюльган, границы территории кадастровых кварталов 56:33:1301016 | Подготовительные работы. Сбор сведений об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя. Сбор копий документов, устанавливающих или подтверждающих права на объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости. Разработка проекта карты-плана территории. Согласование местоположения границ земельных участков и утверждение карты-плана территории:с момента заключения контракта не позднее 01.12.2021 года |
| 2 | Оренбургская область, Тюльганский район, п. Тюльган, границы территории кадастровых кварталов 56:33:1301016 | Заключительные работы: не позднее 25 декабря 2021 года |